

## **Energistatistik för lokaler 2002**

Energy statistics for non-residential premises in 2002

---

### I korta drag

#### **Fjärrvärme vanligast för uppvärmning av lokaler**

58 procent av lokalareorna värms med fjärrvärme som enda uppvärmningskälla. Drygt 9 procent värms helt med el och knappt 8 procent helt med olja. Av de elvärmda använder drygt 5 procent direktverkande el medan knappt 4 procent har vattenburen el. Kombinationer av olika uppvärmningssätt är vanliga. Den genomsnittliga energianvändningen för uppvärmning har minskat jämfört med förra året, men år 2002 var också något varmare än år 2001.

#### **Lokalareor**

Totalt redovisas 134 miljoner kvadratmeter för år 2002.

#### **I genomsnitt används**

- 15,4 liter olja per m<sup>2</sup> lokalarea i enbart oljevärmda lokaler.
- 139 kWh fjärrvärme per m<sup>2</sup> i enbart fjärrvärmda lokaler.
- 140 kWh el per m<sup>2</sup> i enbart elvärmda lokaler.

#### **Sammanlagt används**

- 252 000 kubikmeter olja för uppvärmning. I denna siffra ingår också alla blandade uppvärmningssätt där olja ingår.
- 12,3 TWh fjärrvärme. Här ingår också blandade uppvärmningssätt.
- 3,3 TWh el. Blandade uppvärmningssätt ingår.
- 0,5 TWh naturgas/stadsgas. Inklusivt blandade uppvärmningssätt.
- 0,1 TWh i så kallad "annan panncentral" eller närvärme. Blandade uppvärmningssätt ingår.
- 0,3 TWh bibränsle eller torv. Blandade uppvärmningssätt ingår.



**Energimyndigheten**



**Statistiska centralbyrån**  
Statistics Sweden

Inger Munkhammar, tfn 019-17 66 82, [inger.munkhammar@scb.se](mailto:inger.munkhammar@scb.se)  
Eva Bernestål, tfn 019-17 60 71, [eva.bernestal@scb.se](mailto:eva.bernestal@scb.se)

Statistiken har producerats av SCB på uppdrag av Statens energimyndighet (STEM), som ansvarar för officiell statistik inom området.

ISSN 1404-5869 Serie EN – Energi. Utkom den 2 september 2003.

Tidigare publicering: Se avsnittet Fakta om statistiken.  
Utgivare av Statistiska meddelanden är Svante Öberg, SCB.

## Innehåll

<b>Statistiken med kommentarer</b>	<b>4</b>
<b>Lokalareor</b>	<b>4</b>
<b>Uppvärmningssätt</b>	<b>5</b>
Diagram 1. Lokalareor fördelade efter uppvärmningssätt åren 1976-2002	5
<b>Energianvändning</b>	<b>6</b>
<b>Tabeller</b>	<b>8</b>
Teckenförklaring	8
<b>Energienheter</b>	<b>8</b>
<b>Omräkningsfaktorer</b>	<b>8</b>
<b>Urvalsfel</b>	<b>8</b>
<b>Övriga uppvärmningssätt</b>	<b>8</b>
1. Antal lokaler och fastigheter år 2002 med medelfel, fördelade efter area, 1000-tal	9
2. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter län och byggår, miljoner m <sup>2</sup>	10
3. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter ägarkategori och byggår, miljoner m <sup>2</sup>	11
4. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter ägarkategori, miljoner m <sup>2</sup>	12
5. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter typ av lokal och byggår, miljoner m <sup>2</sup>	13
6. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter typ av lokal och uppvärmning, miljoner m <sup>2</sup>	14
7. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter uppvärmningssätt och byggår, miljoner m <sup>2</sup>	15
8. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter uppvärmning, miljoner m <sup>2</sup>	16
9. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter typkod enligt fastighetstaxeringen och byggår, miljoner m <sup>2</sup>	17
10. Genomsnittlig oljeanvändning <sup>1</sup> per m <sup>2</sup> uppvärmd area i lokaler år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, liter/m <sup>2</sup>	18
11. Genomsnittlig fjärrvärmeanvändning <sup>1</sup> per m <sup>2</sup> uppvärmd area i lokaler år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m <sup>2</sup>	19
12 a. Genomsnittlig energianvändning ( <i>inkl. fjärr/närkyla samt el för klimatkyla</i> ) per m <sup>2</sup> uppvärmd area i lokaler år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m <sup>2</sup>	20
12 b. Genomsnittlig energianvändning ( <i>exkl. fjärr/närkyla och el för klimatkyla</i> ) per m <sup>2</sup> uppvärmd area i lokaler år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m <sup>2</sup>	21
13. Genomsnittlig energianvändning per m <sup>2</sup> uppvärmd yta i lokaler år 2002 med medelfel, fördelad efter ägarkategori, byggår och temperaturzon, liter/m <sup>2</sup> resp. kWh/m <sup>2</sup>	22

14. Använd energi för uppvärmning av lokaler med egen oljepanna <sup>1</sup> år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, tusentals m <sup>3</sup> olja	23
15 a. Använd energi för uppvärmning/kylning av lokaler med fjärrvärme/fjärrkyla <sup>1</sup> år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh	24
15 b. Använd energi för uppvärmning av lokaler med fjärrvärme <sup>1</sup> år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh	25
16. Använd energi för uppvärmning av lokaler med elvärme <sup>1</sup> år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh	26
17. Total användning av olika energislag för uppvärmning/kylning i lokaler år 2002 med medelfel, tusentals m <sup>3</sup> olja resp. GWh	27
18. Total energianvändning för uppvärmning i lokaler 2002, fördelade efter uppvärmningsätt och region, GWh	28
19. Energianvändning i elvärmda <sup>1</sup> lokaler år 2002 med medelfel, fördelad på uppvärmnings- och driftel, GWh resp. tusentals m <sup>2</sup>	29
<b>Kartor</b>	<b>30</b>
Temperaturzoner	30
NUTS-områden i Sverige	31
<b>Fakta om statistiken</b>	<b>32</b>
<b>Detta omfattar statistiken</b>	<b>32</b>
Definitioner och förklaringar	32
<b>Så görs statistiken</b>	<b>34</b>
<b>Statistikens tillförlitlighet</b>	<b>35</b>
<b>Bra att veta</b>	<b>36</b>
<b>In English</b>	<b>37</b>
<b>Summary</b>	<b>37</b>
<b>List of terms</b>	<b>37</b>

## Statistiken med kommentarer

Årets lokalundersökning baseras på ett nytt urval som har samma uppläggning som tidigare urval. En viss osäkerhet när det gäller jämförelsen med tidigare år får man dock räkna med på grund av de slumpmässiga variationer som olika urval för med sig. Detta gäller både antalet fastigheter och lokaler samt arean.

### Lokalareor

De lokalareor som redovisas används till en mängd olika ändamål; vård, skolor och kontor är de vanligaste. Sedan början av 80-talet är det främst kontorsareor som ökat kraftigt. Totalt redovisas 133,7 miljoner m<sup>2</sup> för 2002. Insamlingen ändrades något mellan 2000 och 2001, bl.a. har förskolor flyttats från vård till utbildning varför denna grupp ökat.

**Tablå 1. Procentuell fördelning av areor efter användningsområde åren 1981, 1991, 2001 och 2002**

	1981 %	1991 %	2001 %	2002 %
Bostäder	4,4	3,4	3,4	3,6
Hotell och restaurang	3,4	4,5	4,9	4,9
Kontor	17,7	28,8	24,0	23,0
Butik och lager	7,8	8,7	10,3	10,5
Vård	24,4	18,2	15,6	13,8
Skolor	24,2	16,9	24,6	27,1
Kyrkor	2,0	1,4	2,0	2,7
Teatrar och biografer	0,5	0,4	4,5*	4,5*
Övr. samlingslokaler	3,5	4,8		
Sport och badanläggningar	5,6	3,4	4,1	5,2
Övriga lokaler	7,1	9,4	6,7	4,9
<b>Totalt</b>	100,0	100,0	100,0	100,0

\* Grupperna teatrar och biografer och övriga samlingslokaler har slagits ihop från och med 2001.

De största ägarna till lokaler är kommuner och aktiebolag, som kan ses i tablå 2. Aktiebolagen har bara sedan 1988 ökat sin ägarandel från 16 till 37 procent. Den offentliga sektorns lokaler har däremot minskat.

**Tablå 2. Procentuell fördelning av area efter ägarkategori åren 1987, 1997, 2001 och 2002**

	1987 %	1997 %	2001 %	2002 %
Staten	17,6	6,8	6,8	6,7
Landsting	12,6	11,1	7,6	7,7
Kommuner	35,5	27,3	27,3	28,0
Aktiebolag	15,6	35,5	37,1	36,9
Kyrkan	2,9	2,2	2,6	2,6
Fysisk person	3,5	3,2	2,5	2,6
Övriga ägare	12,2	14,0	16,1	15,6
<b>Totalt</b>	100,0	100,0	100,0	100,0

På grund av att några av de statliga verken sedan 1988 ombildats till aktieföretag (exempelvis Posten och delar av f.d. Byggnadsstyrelsen) märks en markant ökning av arean för aktieföretagen och en motsvarande minskning för statens fastigheter. Försvarets lokalarea har också minskat. Kommunernas innehav av lokaler har också minskat. Till övriga ägare förs bland andra kyrkliga samfund, stiftelser, klubbar av olika slag, olika förbund samt en del idrottsföreningar.

Utöver i denna rapport redovisade lokalareor finns även ca 17 miljoner m<sup>2</sup> lokaler som redovisas i energistatistiken för flerbostadshus.

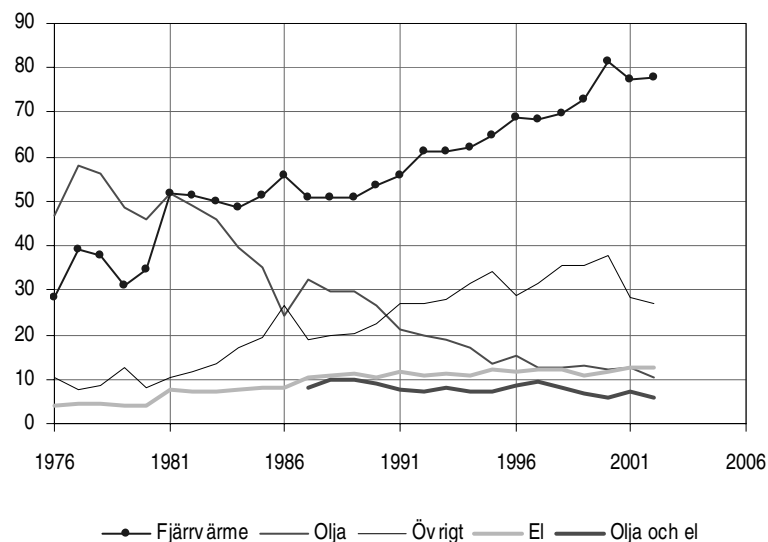
## Uppvärmningssätt

Det dominerande uppvärmningssättet i lokaler är fjärrvärme som står för drygt 58 procent av areornas uppvärmning. Därefter kommer uppvärmning med enbart el, 9,3 procent och enbart olja 7,8 procent. Elvärmen är uppdelad på 5,4 procent direktverkande el och 3,9 procent vattenburen el. Uppvärmning med värmepumpar ökar, framför allt i kombination med andra uppvärmningssätt. Även användning av gas för uppvärmning ökar något.

I diagrammet nedan ser man den stora nedgången för enbart oljeeldning. Fjärrvärmen har från 1982 varit det dominerande uppvärmningssättet. Kombinationen el och olja har särredovisats efter 1986. Tidigare låg dessa i gruppen "Övrigt".

**Diagram 1. Lokalareor fördelade efter uppvärmningssätt åren 1976-2002**

Lokalarea (miljoner m<sup>2</sup>)



**Tablå 3. Uppvärmad area och antal fastigheter i lokaler fördelade efter uppvärmningssätt åren 2001 och 2002**

Uppvärmningssätt	Uthyrningsbar area, miljoner m <sup>2</sup>		Antal fastigheter	
	2001	2002	2001	2002
Eldningsolja nr 1	12,4	10,3	8 600	7 600
Annan eldningsolja	0,3	0,0	120	70
Fjärrvärme	77,5	78,0	18 800	20 000
El(direktverkande)	6,2	7,3	8 300	8 800
El(vattenburen)	6,3	5,2	6 000	5 300
Annan panncentral	1,6	0,5	410	300
Naturgas	2,1	2,3	810	1 000
Värmepump	1,1	1,1	1 100	1 100
Olja + el(direktverkande)	2,7	1,8	1 200	1 200
Olja + el(vattenburen)	4,3	3,7	2 100	1 800
Olja + fjärrvärme	2,8	2,7	300	200
El + fjärrvärme	4,0	3,6	800	800
Olja + fjärrvärme + el	1,0	1,1	110	100
Biobränsle, torv + i komb m el	1,2	1,0	890	600
El i övr. kombinationer	2,3	3,6	900	1 400
Värmepump i kombinationer	8,2	8,6	3 400	3 800
Olja i övr. kombinationer	2,9	1,7	500	300
Fjärrvärme i övr. kombinationer	1,2	1,1	90	80
Övriga uppv. sätt	0,1	0,1	80	20
<b>Totalt</b>	<b>138,1</b>	<b>133,7</b>	<b>54 500</b>	<b>54 400</b>

## Energianvändning

Den totala energianvändningen i lokaler under 2002 var 19,0 TWh. Det är en minskning med 1,2 TWh från föregående år. I år redovisas totalt en mindre yta en föregående år och detta samt det faktum att 2002 var något varmare än 2001 förklarar denna skillnad.

**Tablå 4. Total och genomsnittlig energianvändning i lokaler fördelade efter uppvärmningssätt år 2000, 2001 och 2002**

Uppvärmningssätt	Total användning, TWh			Genomsnitt, kWh/m <sup>2</sup>		
	2000	2001	2002	2000	2001	2002
Egen oljepanna	1,7	2,0	1,6	142	154	153
Fjärrvärme	10,7	10,8	10,9	131	139	139
El	1,6	1,8	1,7	147	148	140
Annan panncentral/närvarme*	0,2	0,3	0,1	139	190*	159
Värmepump	0,1	0,1	0,1	89	107	105
Naturgas	0,2	0,3	0,3	136	156	142
Värmepump i kombinationer	1,5	1,2	1,2	139	152	139
Olja + El	0,9	1,1	0,8	168	156	157

\*Begreppet närvarme har inte använts förrän 2001 och därför är denna siffra inte jämförbar med tidigare år. Antalet fastigheter är lågt varför siffran är osäker även av den anledningen.

Tablå 5 visar faktisk respektive normalårskorrigerad fjärrvärmeanvändning. Indelningen i byggår har gjorts om 2001 för att harmonisera med den som används i energistatistik för småhus och flerbostadshus. Därför är uppgifterna inte helt jämförbara. Dessutom har uppgifter från de totalundersökta fastighetsbestånden insamlats efter den tidigare indelningen. Detta har inte kunnat korrigeras mer än till en liten del i efterhand.

**Tablå 5. Genomsnittlig fjärrvärmeanvändning per m<sup>2</sup> area i lokaler, fördelade efter färdigställande period åren 1996–2002**

Fjärrvärmeanvändning, kWh/m <sup>2</sup>								
	1996	1997	1998	1999	2000		2001	2002
<b>Faktisk användning</b>								
Byggår						Byggår		
– 1940	166	149	143	150	133	– 1940	144	140
1941 – 1960	168	152	161	151	137	1941 – 1960	150	153
1961 – 1975	173	166	165	156	143	1961 – 1970	160	153
1976 – 1980	155	137	139	136	124	1971 – 1980	131	140
1981 – 1985	136	137	138	132	117	1981 – 1990	108	111
1986 –	130	129	130	125	104	1991 –	120	122
Totalt	162	151	152	147	133		139	139
<b>Normalårskorrigerad användning</b>								
Byggår						Byggår		
– 1940	163	154	151	160	150	– 1940	151	148
1941 – 1960	165	157	170	161	154	1941 – 1960	157	162
1961 – 1975	170	172	174	166	161	1961 – 1970	168	162
1976 – 1980	152	142	147	145	140	1971 – 1980	137	148
1981 – 1985	134	142	145	141	132	1981 – 1990	113	118
1986 –	128	133	137	133	117	1991 –	126	129
Totalt	159	156	160	157	150		146	147

## Tabeller

---

### Teckenförklaring

#### Key to symbols

.. Uppgift ej tillgänglig eller alltför osäker för att anges (<4 observationer)	Data not available or too unreliable to be reported (<4 observations)
. Uppgift kan ej förekomma	Not applicable
0 Mindre än 0,5 av en enhet	Less than half of one unit
* Skattningen baserad på färre än 10 urvalsenheter (>3, <10 observationer)	Estimate based on less than 10 sample units (>3, <10 observations)
– Inget finns att redovisa	Zero

### Energienheter

1 kWh	= 1 000 W
1 MWh	= 1 000 kWh
1 GWh	= 1 000 MWh
1 TWh	= 1 000 GWh
1 kWh	= 3 600 kJ

### Omräkningsfaktorer

1 m <sup>3</sup> eldningsolja nr 1	= 9,9633 MWh
1 m <sup>3</sup> annan eldningsolja	= 10,583 MWh
1 m <sup>3</sup> travat mått ved	= 1,240 MWh
1 m <sup>3</sup> stjälp mått flis/spån	= 0,800 MWh
1 ton pellets	= 4,670 MWh

### Urvalsfel

Resultatet i tabellerna baseras på ett urval. Detta innebär att presenterade data är skattningar av det sanna värdet. En skattning av urvalsfelets storlek redovisas i anslutning till respektive skattning genom angivande av skattning ± medelfelet. I tabell 2-7, 13-16 samt 18 presenteras inte urvalsfelet till alla tabellceller p.g.a platsbrist.

### Övriga uppvärmningssätt

På denna rad/kolumn i tabellerna återfinns samtliga andra kombinationer av uppvärmningssätt än de som redan finns uppräknade i samma tabell.



**1. Antal lokaler och fastigheter år 2002 med medelfel, fördelade efter area, 1000-tal**

1. Number of premises and properties in 2002 with mean errors, by type of premise and size of area, 1000s

Typ av lokal	Area m <sup>2</sup>					Samtliga
	200 – 999	1 000 – 4 999	5 000 – 19 999	20 000 –		
Bostäder	6 369 ± 369	811 ± 89	136 ± 37	18 *	7 334 ± 379	
Hotell, restaurang, elevhem	4 045 ± 247	1 161 ± 117	241 ± 28	17 *	5 463 ± 253	
Kontor och förvaltning	10 021 ± 429	4 710 ± 205	1 298 ± 60	171 ± 20	16 200 ± 454	
Livsmedelshandel	2 347 ± 232	976 ± 96	92 ± 13	6 *	3 421 ± 248	
Övrig handel	5 090 ± 307	2 210 ± 160	316 ± 30	28 ± 4	7 644 ± 330	
Vård, dygnet runt	1 315 ± 117	838 ± 99	402 ± 65	108 ± 13	2 663 ± 154	
Vård, dagtid	1 966 ± 154	969 ± 92	240 ± 43	6 *	3 181 ± 178	
Skolor (förskola – univ)	6 831 ± 249	4 360 ± 171	1 714 ± 115	148 ± 28	13 053 ± 247	
Bad-, sport-, idrottsanl.	2 155 ± 169	1 308 ± 126	314 ± 60	30 *	3 806 ± 207	
Kyrkor, kapell	4 691 ± 315	744 ± 153	..	–	5 505 ± 324	
Teater, konsert, biograf	4 875 ± 307	1 121 ± 137	110 ± 34	50 ± 26	6 155 ± 329	
Övriga lokaler	3 922 ± 272	1 382 ± 139	248 ± 64	8 *	5 560 ± 308	
<b>Samtliga lokaler</b>	<b>53 627 ± 1 117</b>	<b>20 590 ± 482</b>	<b>5 180 ± 199</b>	<b>589 ± 51</b>	<b>79 986 ± 1 159</b>	
<b>Samtliga fastigheter</b>	<b>30 011 ± 599</b>	<b>18 209 ± 432</b>	<b>5 505 ± 198</b>	<b>718 ± 56</b>	<b>54 444 ± 579</b>	
<b>Andel av antal fastigheter</b>	<b>55</b>	<b>33</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	<b>100</b>	
<b>Andel ytor på fastigheter</b>	<b>11</b>	<b>31</b>	<b>36</b>	<b>22</b>	<b>100</b>	

**2. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter län och byggår, miljoner m<sup>2</sup>**2. Area of premises in 2002 with mean errors, by county and period of completion, millions of m<sup>2</sup>

Län	Byggår						Uppgift saknas	Samtliga	Andel area %	Antal fastigheter
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991-				
Stockholms	5,6	2,9	4,3	5,0	4,7	3,7	3,4	29,5 ± 1,4	22	6 931 ± 288
Uppsala	0,9	1,2	0,7	0,2	0,3	0,3	0,4	4,1 ± 0,5	3	1 520 ± 171
Södermanlands	0,6	0,4	0,7	0,4	0,4	0,3	0,8	3,6 ± 0,4	3	1 643 ± 168
Östergötlands	1,1	0,6	0,8	1,3	1,1	0,3	1,3	6,5 ± 0,7	5	2 401 ± 206
Jönköpings	1,3	1,2	0,7	0,7	0,7	0,3	0,3	5,2 ± 0,5	4	2 687 ± 232
Kronobergs	0,3	0,5	0,8	0,3	0,4	0,2	0,1 *	2,6 ± 0,3	2	1 444 ± 169
Kalmar	0,5	0,6	0,7	0,4	0,3	0,1	0,5	3,2 ± 0,3	2	1 792 ± 178
Gotlands	0,1 *	0,1	0,1 *	0,0 *	0,0 *	..	0,1 *	0,5 ± 0,1		360 ± 78
Blekinge	0,7	0,2	0,2	0,4	0,2	0,1	0,7	2,5 ± 0,3	2	1 131 ± 145
Skåne	3,4	1,4	2,9	2,2	1,0	1,0	2,2	14,1 ± 0,9	11	6 115 ± 321
Hallands	0,9	0,1	0,7	1,2	0,5	0,6	0,3	4,3 ± 0,5	3	2 062 ± 193
Västra Götalands	4,3	3,0	3,5	3,8	3,1	2,0	3,1	22,8 ± 1,1	17	9 590 ± 391
Värmlands	0,5	0,5	0,9	0,5	0,5	0,1	0,4	3,4 ± 0,4	3	1 995 ± 196
Örebro	0,7	0,6	0,7	0,7	0,5	0,3	0,7	4,1 ± 0,4	3	1 961 ± 193
Västmanlands	0,5	0,7	0,6	0,5	0,5	0,3 *	0,6	3,6 ± 0,4	3	1 437 ± 156
Dalarnas	1,0	0,5	0,9	0,5	0,5	0,1 *	0,9	4,4 ± 0,6	3	2 367 ± 222
Gävleborgs	0,9	0,8	1,0	0,5	0,3	0,3	0,3	3,9 ± 0,4	3	1 968 ± 190
Västernorrlands	0,7	0,6	1,0	0,5	0,5	0,3	0,3	3,9 ± 0,4	3	1 771 ± 186
Jämtlands	0,7	0,2	0,3	0,4	0,5	0,1 *	0,4	2,5 ± 0,4	2	1 299 ± 156
Västerbottens	0,4	1,0	0,6	0,8	0,7	0,2	0,4	4,1 ± 0,4	3	1 942 ± 189
Norrbottens	0,2	0,6	0,9	0,9	0,5	0,2	1,3	4,7 ± 0,4	4	2 031 ± 187
<b>Hela riket</b>	25,3 ± 1,3	17,6 ± 0,9	22,9 ± 0,9	21,2 ± 0,9	17,5 ± 0,9	10,7 ± 0,9	18,5 ± 1,1	133,7 ± 2,4	100	54 444 ± 579

### 3. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter ägarkategori och byggår, miljoner m<sup>2</sup>

3. Area of premises in 2002 with mean errors, by type of ownership and period of completion, millions of m<sup>2</sup>

Ägarkategori	Byggår							Samtliga	Andel area %	Antal fastigheter
	-1940	1941 - 1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991-	Uppgift saknas			
Staten	0,7	1,0	0,5	0,8	0,5	0,9	4,6	8,9 ± 0,6	6,7	1 163 ± 105
Landsting	0,8	1,7	4,2	2,3	1,0	0,4	0,0 *	10,3 ± 0,0	7,7	753 ± 0
Kommuner	6,2	7,2	6,9	5,1	3,8	1,7	6,6	37,5 ± 1,5	28,0	16 144 ± 339
Kyrkan	2,2	0,1 *	0,3 *	0,3 *	0,2 *	0,1 *	0,2 *	3,4 ± 0,5	2,6	4 294 ± 310
Fysisk person	1,2	0,4	0,6	0,5	0,4	0,1 *	0,2	3,4 ± 0,3	2,6	3 692 ± 286
Aktiebolag	8,8	5,0	7,7	9,9	8,2	5,4	4,3	49,3 ± 1,4	36,9	17 980 ± 446
Övriga ägare	5,4	2,1	2,6	2,4	3,5	2,2	2,6	20,8 ± 1,2	15,6	10 418 ± 424
<b>Samtliga</b>	<b>25,3 ± 1,3</b>	<b>17,6 ± 0,9</b>	<b>22,9 ± 0,9</b>	<b>21,2 ± 0,9</b>	<b>17,5 ± 0,9</b>	<b>10,7 ± 0,9</b>	<b>18,5 ± 1,1</b>	<b>133,7 ± 2,4</b>	<b>100,0</b>	<b>54 444 ± 579</b>

**4. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter ägarkategori, miljoner m<sup>2</sup>**4. Area of premises in 2002 with mean errors, by type of ownership, millions of m<sup>2</sup>

	Ägarkategori							Samtliga
	Staten	Lands- ting	Kommuner	Kyrkan	Fysisk person	Aktie- bolag	Övriga ägare	
<b>Typ av lokaler</b>								
Bostäder	0,2	0,1	0,4	0,1	0,3	2,5	1,3	4,8 ± 0,5
Hotell, restaurang, elevhem	0,0	..	0,5	..	0,5	4,1	1,5	6,5 ± 0,3
Kontor och förvaltning	0,7	0,3	3,6	0,3	0,8	19,7	5,3	30,7 ± 0,9
Livsmedelshandel	–	–	0,1	–	0,3	2,6	1,1	4,1 ± 0,2
Övrig handel	0,0 *	–	0,2	–	1,2	6,6	1,9	9,9 ± 0,4
Vård, dygnet runt	–	7,8	2,6	–	0,1 *	2,5	0,5	13,6 ± 0,6
Vård, dagtid	..	1,4	1,6	–	0,1	1,4	0,4	4,8 ± 0,4
Skolor (förskola – univ)	6,8	0,6	22,5	..	0,1	4,4	1,8	36,2 ± 1,2
Bad-, sport-, idrottsanl.	..	..	3,3	–	0,1 *	1,2	2,4	7,0 ± 0,8
Kyrkor, kapell	–	–	–	2,1	–	0,0 *	1,5	3,6 ± 0,5
Teater, konsert, biograf	0,6	0,0 *	1,4	0,8	0,0	1,0	2,1	6,0 ± 0,7
Övriga lokaler	0,6	0,0 *	1,3	0,1 *	0,1	3,4	1,1	6,6 ± 0,8
<b>Uppvärmning</b>								
Egen oljepanna	0,2	0,2	3,8	0,7	0,6	3,0	1,9	10,4 ± 0,8
Fjärrvärme	4,6	6,9	21,9	0,6	1,1	31,8	11,2	78,0 ± 2,0
Elvärme	0,2	0,1	3,9	1,2	0,5	3,9	2,6	12,5 ± 0,7
Annan panncen- tal/närvärme	–	–	0,1 *	..	–	0,3 *	..	0,5 ± 0,2
Naturgas/stadsgas	..	0,0 *	1,2	..	..	0,7	0,4	2,3 ± 0,4
Biobränsle, torv + i kombination med el	0,6 *	0,1	2,0	0,4	0,2	1,3	1,2	5,8 ± 0,7
Olja + el	–	0,0	0,2	–	0,0 *	0,4	0,2	1,0 ± 0,3
Övriga	3,4	3,0	4,3	0,4	0,9	8,0	3,3	23,2 ± 1,0
<b>Temperaturzon</b>								
Zon 1	1,1	0,9	3,5	0,5	0,2	2,9	1,4	10,4 ± 0,7
Zon 2	0,4	1,5	5,8	0,1	0,5	5,0	2,4	15,7 ± 0,9
Zon 3	5,4	5,6	18,6	1,7	1,6	29,4	11,7	74,0 ± 2,0
Zon 4	2,1	2,4	9,6	1,1	1,1	12,0	5,3	33,6 ± 1,2
<b>Samtliga</b>	8,9 ± 0,6	10,3 ± 0,0	37,5 ± 1,5	3,4 ± 0,5	3,4 ± 0,3	49,3 ± 1,4	20,8 ± 1,2	133,7 ± 2,4

## 5. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter typ av lokal och byggår, miljoner m<sup>2</sup>

5. Area of premises in 2002 with mean errors, by type of premises and period of completion, millions of m<sup>2</sup>

Typ av lokal	Byggår								Samtliga lokaler	Antal lokaler
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991-	Uppgift saknas	Samtliga		
Bostäder	1,2	0,5	0,5	0,8	1,1	0,4	0,3	4,8 ± 0,5	7 334 ±	379
Hotell, restaurang, elevhem	2,3	0,6	1,0	0,9	1,0	0,4	0,2	6,5 ± 0,3	5 463 ±	253
Kontor och förvaltning	7,6	3,6	3,7	4,8	5,7	2,8	2,4	30,7 ± 0,9	16 200 ±	454
Livsmedelshandel	0,4	0,3	0,8	1,2	0,7	0,6	0,1	4,1 ± 0,2	3 421 ±	248
Övrig handel	1,5	1,1	2,6	2,2	1,1	1,1	0,3	9,9 ± 0,4	7 644 ±	330
Vård, dygnet runt	1,4	1,9	4,3	3,1	1,1	1,0	0,8	13,6 ± 0,6	2 663 ±	154
Vård, dagtid	0,5	0,3	0,9	0,9	0,8	0,3	1,0	4,8 ± 0,4	3 181 ±	178
Skolor (förskola – univ)	4,7	6,4	6,2	4,7	3,3	1,8	9,1	36,2 ± 1,2	13 053 ±	247
Bad-, sport-, idrottsanl.	0,6	0,8	0,8	1,2	1,4	0,9	1,5	7,0 ± 0,8	3 806 ±	207
Kyrkor, kapell	2,0	0,3	0,4	0,2 *	0,2	0,1 *	0,5	3,6 ± 0,5	5 505 ±	324
Teater, konsert, biograf	2,3	0,7	0,5	0,4	0,3	0,2	1,6	6,0 ± 0,7	6 155 ±	329
Övriga lokaler	0,9	1,3	1,0	0,8	0,9	1,1	0,7	6,6 ± 0,8	5 560 ±	308
<b>Samtliga lokaler<sup>1</sup></b>	<b>25,3 ±</b>	<b>17,6 ±</b>	<b>22,9 ±</b>	<b>21,2 ±</b>	<b>17,5 ±</b>	<b>10,7 ±</b>	<b>18,5 ±</b>	<b>133,7 ± 2,4</b>	<b>79 986 ±</b>	<b>1 159</b>
	1,3	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	1,1			
<b>Andel ytor</b>	<b>18,9</b>	<b>13,1</b>	<b>17,1</b>	<b>15,9</b>	<b>13,1</b>	<b>8,0</b>	<b>13,8</b>	<b>100,0</b>		

1) Fördelat på 54 444 fastigheter

## 6. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter typ av lokal och uppvärmning, miljoner m<sup>2</sup>

6. Area of premises in 2002 with mean errors, by type of premise and type of heating, millions of m<sup>2</sup>

Typ av lokal	Uppvärmning								Samtliga
	Egen olje-panna	Fjärrvärme	El-värme	Annan pann-central/när-värme	Naturgas/stadsgas	Olja + el	Bio-bränsle, torv + i kombination med el	Övriga	
Bostäder	0,4	3,0	0,3	0,0 *	0,1 *	0,2	0,0 *	0,7	4,8 ± 0,5
Hotell, restaurang, elevhem	0,7	3,0	0,7	–	0,1 *	0,4	0,1 *	1,6	6,5 ± 0,3
Kontor och förvaltning	1,3	22,3	1,9	0,2 *	0,5	0,5	0,0	4,0	30,7 ± 0,9
Livsmedelshandel	0,4	1,6	0,7	..	–	0,1	–	1,3	4,1 ± 0,2
Övrig handel	1,1	5,6	0,8	..	0,1 *	0,3	..	1,9	9,9 ± 0,6
Vård, dygnet runt	0,6	8,8	0,3	..	0,1 *	0,3	..	3,3	13,6 ± 0,4
Vård, dagtid	0,3	2,9	0,4	0,1 *	0,4 *	0,5	0,0 *	0,3	4,8 ± 1,2
Skolor (förskola – univ)	3,1	20,4	3,0	0,1 *	0,7	1,8	0,4	6,7	36,2 ± 0,8
Bad-, sport-, idrottsanl.	0,4	3,1	1,4	..	0,0 *	0,7	0,1 *	1,3	7,0 ± 0,5
Kyrkor, kapell	0,4	0,7	1,3	..	..	0,4	–	0,7	3,6 ± 0,7
Teater, konsert, biograf	1,1	2,6	1,0	..	0,0 *	0,4	0,0 *	0,7	6,0 ± 0,8
Övriga lokaler	0,6	4,1	0,6	..	0,2	0,2	0,2 *	0,7	6,6 ± 2,4
<b>Samtliga lokaler<sup>1</sup></b>	10,4 ± 0,8	78,0 ± 2,0	12,5 ± 0,7	0,5 ± 0,2	2,3 ± 0,4	5,8 ± 0,7	1,0 ± 0,3	23,2 ± 1,0	133,7 ± 2,4
<b>Andel ytor</b>	7,8	58,3	9,3	0,4	1,7	4,3	0,7	17,4	100,0

1) Fördelat på 54 444 fastigheter

## 7. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter uppvärmningssätt och byggår, miljoner m<sup>2</sup>

7. Area of premises in 2002 with mean errors, by type of heating and period of completion, millions of m<sup>2</sup>

Uppvärmning	Byggår							Samtliga	Antal fastigheter
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas		
Egen oljepanna	2,9	1,8	1,8	1,4	0,5	0,3	1,6	10,4 ± 0,8	7 685 ± 377
Fjärrvärme	13,6	11,3	14,4	13,3	10,3	6,6	8,4	78,0 ± 2,0	20 019 ± 453
Elvärme	2,6	0,6	1,1	2,3	2,7	1,1	2,2	12,5 ± 0,7	14 111 ± 487
Annan panncentral/närvärme	0,2 *	..	..	..	0,1 *	..	..	0,5 ± 0,2	295 ± 73
Naturgas/stadsgas	0,5	0,2 *	0,2	0,2	0,4	0,3	0,5	2,3 ± 0,4	995 ± 130
Biobränsle, torv + i kombination med el	1,4	1,1	1,1	0,6	0,4	0,1	1,2	5,8 ± 0,7	3 177 ± 218
Olja+el	0,3	0,1	0,3 *	0,0 *	0,1 *	0,1 *	..	1,0 ± 0,3	558 ± 46
Övriga	3,9	2,4	4,0	3,3	3,1	2,2	4,4	23,2 ± 1,0	7 603 ± 376
<b>Samtliga</b>	25,3 ±	17,6 ±	22,9 ±	21,2 ±	17,5 ±	10,7 ±	18,5 ±	133,7 ± 2,4	54 444 ± 579
	1,3	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	1,1		

**8. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter uppvärmning, miljoner m<sup>2</sup>**8. Area of premises in 2002 with mean errors, by type of heating, millions of m<sup>2</sup>

Uppvärmningssätt	Summa areor	Andel areor %	Antal fastigheter
<b>Enkla uppvärmningssätt</b>			
Eldningsolja nr 1	10,3 ± 0,8	7,7	7 617 ± 375
Annan eldningsolja	0,0 *	0,0	68 *
Fjärrvärme	78,0 ± 2,0	58,3	20 019 ± 453
El direktverkande	7,3 ± 0,6	5,4	8 841 ± 406
El vattenburen	5,2 ± 0,4	3,9	5 270 ± 312
Annan panncentral/närvärme	0,5 ± 0,2	0,4	295 ± 73
Naturgas/stadsgas	2,3 ± 0,4	1,7	995 ± 130
Värmepump	1,1 ± 0,2	0,8	1 103 ± 160
<b>Sammansatta uppvärmningssätt</b>			
Olja + el direktverkande	1,8 ± 0,5	1,3	1 158 ± 165
Olja + el vattenburen	3,7 ± 0,5	2,7	1 819 ± 187
Olja + fjärrvärme	2,7 ± 0,2	2,0	223 ± 48
Fjärrvärme + el direktverkande	1,9 ± 0,4	1,4	500 ± 94
Fjärrvärme + el vattenburen	1,7 ± 0,2	1,2	253 ± 50
Olja + fjärrvärme + el direktverkande	–	0,0	–
Olja + fjärrvärme + el vattenburen	1,1 ± 0,1	0,9	101 ± 49
Biobränsle, torv + i kombination med el	1,0 ± 0,3	0,7	558 ± 100
El i övriga kombinationer	3,6 ± 0,3	2,7	1 402 ± 180
Värmepump i kombinationer	8,6 ± 0,8	6,5	3 808 ± 280
Olja i övriga kombinationer	1,7 ± 0,2	1,3	321 ± 67
Fjärrvärme i övriga kombinationer	1,1 ± 0,3	0,8	75 ± 20
Övriga uppvärmningssätt	0,1 *	0,1	16 *
<b>Samtliga fastigheter</b>	<b>133,7 ± 2,4</b>	<b>100,0</b>	<b>54 444 ± 579</b>



### 9. Areor för lokaler år 2002 med medelfel, fördelade efter typkod enligt fastighetstaxeringen och byggår, miljoner m<sup>2</sup>

9. Area of premises in 2002 with mean errors, by code (according to the general assessment of real estates) and period of completion, millions of m<sup>2</sup>

Typkod	Byggår							Uppgift saknas	Samtliga	Andel area %
	-1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-				
322	1,5 ± 0,2	0,3 ± 0,1	0,7 ± 0,1	0,7 ± 0,1	1,0 ± 0,2	0,3 ± 0,1	..	4,5 ± 0,2	3,4	
325	9,6 ± 0,4	5,1 ± 0,4	8,1 ± 0,4	8,7 ± 0,4	7,0 ± 0,3	4,5 ± 0,3	0,8 ± 0,1	43,8 ± 0,7	32,8	
800, 810	..	0,1 *	..	..	..	..	0,1 *	0,6 ± 0,2	0,5	
823	1,6 ± 0,4	1,2 ± 0,3	2,0 ± 0,4	2,8 ± 0,5	2,5 ± 0,5	1,4 ± 0,3	3,0 ± 0,6	14,4 ± 1,0	10,8	
824	0,3 ± 0,1	0,4 ± 0,1	0,6 ± 0,2	1,1 ± 0,3	1,4 ± 0,3	1,0 ± 0,4	1,4 ± 0,5	6,1 ± 0,7	4,6	
825	4,5 ± 0,6	5,8 ± 0,6	5,4 ± 0,6	3,5 ± 0,5	2,5 ± 0,5	1,2 ± 0,3	4,9 ± 0,7	27,8 ± 1,2	20,8	
826	2,1 ± 0,7	0,4 ± 0,1	0,1 *	0,1 *	0,1 *	..	1,0 ± 0,4	3,8 ± 0,9	2,8	
827	3,0 ± 0,5	0,4 ± 0,1	0,4 ± 0,2	0,5 ± 0,2	0,3 ± 0,1	0,2 *	0,7 ± 0,2	5,4 ± 0,6	4,1	
828	1,0 ± 0,2	1,0 ± 0,2	0,6 ± 0,1	0,6 ± 0,2	0,6 ± 0,2	0,2 ± 0,1	0,9 ± 0,2	4,9 ± 0,4	3,6	
829	..	0,6 *	..	..	0,5 *	..	0,0 *	2,2 ± 0,8	1,6	
Saknar kod	1,5 ± 0,0	2,5 ± 0,0	4,8 ± 0,0	3,2 ± 0,0	1,6 ± 0,0	0,8 ± 0,0	5,6 ± 0,0	20,1 ± 0,0	15,0	
<b>Samtliga</b>	<b>25,3 ± 1,3</b>	<b>17,6 ± 0,9</b>	<b>22,9 ± 0,9</b>	<b>21,2 ± 0,9</b>	<b>17,5 ± 0,9</b>	<b>10,7 ± 0,9</b>	<b>18,5 ± 1,1</b>	<b>133,7 ± 2,4</b>	<b>100,0</b>	

#### Typkoder enligt fastighetstaxeringsregistret:

322 = Hyreshusenhet, hotell eller restaurangbyggnad

325 = Hyreshusenhet, huvudsakligen lokaler

800 = Ej fastställd typ av specialenhet

810 = Specialenhet, tomtmark till specialbyggnad

823 = Specialenhet, vårdbyggnad

824 = Specialenhet, bad-, sport- och idrottsanläggning

825 = Specialenhet, skolbyggnad

826 = Specialenhet, kulturbyggnad

827 = Specialenhet, eklesiastikbyggnad

828 = Specialenhet, allmän byggnad

829 = Specialenhet, kommunikationsbyggnad

Saknar kod gör alla fastigheter som totalundersöks, landstingens m.fl.

## 10. Genomsnittlig oljeanvändning<sup>1</sup> per m<sup>2</sup> uppvärmd area i lokaler år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, liter/m<sup>2</sup>

10. Average oil consumption per square metres heated area of premises in 2002 with mean errors, by period of completion and type of premises, litres/m<sup>2</sup>

Typ av lokal	Byggår						Uppgift saknas	Samtliga
	-1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-		
Bostäder	18,0 ± 1,1	11,8 ± 1,4	12,4 *	..	..	..	13,2 ± 1,7	15,9 ± 0,7
Hotell, restaurang, elevhem	17,5 ± 2,1	17,1 *	19,9 *	14,7 *	..	..	14,3 *	17,1 ± 1,2
Kontor och förvaltning	17,6 ± 0,9	13,6 ± 1,3	11,9 ± 0,6	16,4 ± 1,1	12,2 ± 1,2	13,8 *	14,8 ± 0,5	14,7 ± 0,5
Livsmedelshandel	12,2 *	16,5 *	16,2 ± 2,2	..	-	-	..	15,1 ± 1,7
Övrig handel	17,1 ± 2,2	15,3 *	10,7 ± 1,7	13,8 ± 2,8	..	..	12,3 *	12,8 ± 1,2
Vård, dygnet runt	15,4 ± 1,7	17,3 *	14,9 *	..	..	..	16,6 *	16,6 ± 1,1
Vård, dagtid	20,6 ± 1,3	16,9 ± 1,6	16,6 ± 0,6	16,5 *	13,6 *	22,7 *	16,1 *	16,6 ± 0,7
Skolor (förskola - univ)	15,0 ± 1,0	16,9 ± 1,1	18,7 ± 1,4	13,3 ± 1,5	12,7 *	16,3 *	16,4 ± 1,3	16,1 ± 0,6
Bad-, sport-, idrottsanl.	14,4 *	15,8 *	17,9 *	16,4 *	..	..	14,6 *	15,3 ± 1,0
Kyrkor, kapell	17,1 ± 1,0	..	..	..	-	-	..	17,9 ± 1,0
Teater, konsert, biograf	15,3 ± 2,3	13,2 *	-	20,4 *	..	..	12,6 ± 0,8	13,9 ± 1,0
Övriga lokaler	18,2 ± 1,2	18,4 *	14,0 ± 0,6	21,8 *	9,8 *	..	11,9 ± 1,5	15,3 ± 1,2
<b>Samtliga lokaler</b>	16,2 ± 0,7	16,2 ± 0,7	15,1 ± 0,9	15,9 ± 1,0	12,2 ± 0,9	13,5 ± 1,0	14,6 ± 0,9	15,4 ± 0,4

1) I tabellen ingår endast renodlat oljevärmdda fastigheter

## 11. Genomsnittlig fjärrvärmeanvändning<sup>1</sup> per m<sup>2</sup> uppvärmd area i lokaler år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m<sup>2</sup>

11. Average distant heating consumption per square metres heated area of premises with mean errors, by period of completion and type of premises in 2002, kWh/m<sup>2</sup>

Typ av lokal	Byggår							
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas	Samtliga
Bostäder	160 ± 8	147 ± 6	166 ± 9	175 ± 12	130 ± 23	102 ± 10	148 ± 9	152 ± 9
Hotell, restaurang, elev- hem	174 ± 7	151 ± 20	155 ± 6	151 ± 6	131 ± 10	133 ± 7	224 *	155 ± 4
Kontor och förvaltning	129 ± 3	137 ± 5	144 ± 4	109 ± 3	98 ± 4	110 ± 4	120 ± 3	121 ± 1
Livsmedelshandel	146 ± 9	148 ± 28	152 ± 7	132 ± 5	116 ± 8	125 ± 11	190 *	139 ± 4
Övrig handel	134 ± 5	119 ± 7	129 ± 5	121 ± 6	117 ± 11	116 ± 11	159 ± 14	124 ± 3
Vård, dygnet runt	153 ± 9	180 ± 11	168 ± 3	169 ± 7	132 ± 5	135 ± 9	171 ± 18	163 ± 3
Vård, dagtid	170 ± 6	166 ± 9	181 ± 10	141 ± 7	126 ± 7	105 ± 18	147 ± 17	148 ± 5
Skolor (förskola – univ)	147 ± 9	171 ± 8	159 ± 7	159 ± 11	103 ± 8	136 ± 3	151 ± 15	151 ± 4
Bad-, sport-, idrottsanl.	163 ± 9	137 ± 18	163 ± 9	125 ± 14	153 ± 11	53 *	133 ± 9	128 ± 11
Kyrkor, kapell	149 ± 15	..	77 *	..	101 *	..	135 *	123 ± 16
Teater, konsert, biograf	124 ± 13	126 ± 12	139 ± 15	143 ± 13	105 *	95 ± 6	137 ± 11	129 ± 6
Övriga lokaler	131 ± 14	146 ± 5	117 ± 8	129 ± 11	105 ± 16	168 ± 50	165 ± 21	140 ± 14
<b>Samtliga lokaler</b>	<b>140 ± 3</b>	<b>153 ± 4</b>	<b>153 ± 3</b>	<b>140 ± 4</b>	<b>111 ± 3</b>	<b>122 ± 11</b>	<b>144 ± 7</b>	<b>139 ± 2</b>

1) I tabellen ingår endast renodlat fjärrvärmade fastigheter

**12 a. Genomsnittlig energianvändning (inkl. fjärr/närkyla samt el för klimatkyla) per m<sup>2</sup> uppvärmd area i lokaler år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m<sup>2</sup>**

12 a. Average energy consumption (incl. district cooling and electricity for climat cooling) per m<sup>2</sup> heated area of premises in 2002 with mean errors, by period of completion and type of premises in, kWh/m<sup>2</sup>

Typ av lokal	Byggår							
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991 -	Uppgift saknas	Samtliga
Bostäder	156 ± 5	121 ± 13	156 ± 9	172 ± 12	130 ± 17	109 ± 7	159 ± 9	146 ± 6
Hotell, restaurang, elev- hem	168 ± 11	163 ± 14	179 ± 8	171 ± 11	155 ± 7	132 ± 8	178 ± 14	166 ± 5
Kontor och förvaltning	141 ± 4	143 ± 5	152 ± 3	136 ± 5	112 ± 3	123 ± 4	129 ± 4	134 ± 2
Livsmedelshandel	159 ± 20	136 ± 18	158 ± 10	159 ± 10	149 ± 9	138 ± 9	194 ± 20	153 ± 5
Övrig handel	138 ± 6	131 ± 7	130 ± 6	138 ± 5	120 ± 7	114 ± 7	133 ± 19	130 ± 3
Vård, dygnet runt	153 ± 7	182 ± 8	178 ± 4	175 ± 6	135 ± 4	140 ± 7	166 ± 13	169 ± 2
Vård, dagtid	118 ± 27	157 ± 9	177 ± 6	148 ± 6	132 ± 6	118 ± 13	149 ± 11	146 ± 5
Skolor (förskola – univ)	149 ± 6	167 ± 7	160 ± 6	153 ± 7	114 ± 7	133 ± 11	138 ± 6	148 ± 3
Bad-, sport-, idrottsanl.	143 ± 7	134 ± 14	180 ± 12	151 ± 12	126 ± 11	105 ± 8	173 ± 21	146 ± 7
Kyrkor, kapell	130 ± 11	67 ± 17	118 ± 30	107 *	135 ± 23	180 *	165 ± 18	128 ± 9
Teater, konsert, biograf	156 ± 20	126 ± 10	136 ± 13	150 ± 10	134 ± 16	116 ± 10	131 ± 7	141 ± 9
Övriga lokaler	139 ± 10	150 ± 6	129 ± 7	154 ± 11	127 ± 18	163 ± 43	144 ± 12	144 ± 9
<b>Samtliga lokaler</b>	<b>146 ± 3</b>	<b>153 ± 3</b>	<b>158 ± 2</b>	<b>152 ± 3</b>	<b>123 ± 3</b>	<b>129 ± 6</b>	<b>143 ± 4</b>	<b>145 ± 1</b>

**12 b. Genomsnittlig energianvändning (exkl. fjärr/närkyla och el för klimatkyla) per m<sup>2</sup> uppvärmd area i lokaler år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, kWh/m<sup>2</sup>**

12 b. Average energy consumption (excl. district cooling and electricity for cooling) per m<sup>2</sup> heated area of premises in 2002 with mean errors, by period of completion and type of premises, kWh/m<sup>2</sup>

Typ av lokal	Byggår							
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991 -	Uppgift saknas	Samtliga
Bostäder	156 ± 5	121 ± 13	156 ± 9	172 ± 12	130 ± 17	109 ± 7	159 ± 9	146 ± 6
Hotell, restaurang, elev- hem	166 ± 11	158 ± 15	179 ± 8	162 ± 10	150 ± 8	128 ± 8	178 ± 14	162 ± 5
Kontor och förvaltning	134 ± 3	139 ± 5	147 ± 3	121 ± 3	108 ± 3	112 ± 4	128 ± 4	127 ± 1
Livsmedelshandel	159 ± 20	133 ± 18	156 ± 10	157 ± 10	149 ± 9	138 ± 9	193 ± 20	152 ± 5
Övrig handel	134 ± 6	123 ± 6	125 ± 5	133 ± 5	117 ± 7	113 ± 7	133 ± 19	126 ± 2
Vård, dygnet runt	153 ± 7	182 ± 8	172 ± 3	173 ± 6	135 ± 4	140 ± 7	166 ± 13	166 ± 2
Vård, dagtid	118 ± 27	156 ± 9	177 ± 6	148 ± 6	132 ± 6	117 ± 13	149 ± 11	146 ± 5
Skolor (förskola – univ)	149 ± 6	166 ± 7	158 ± 6	152 ± 7	112 ± 7	127 ± 10	137 ± 6	146 ± 3
Bad-, sport-, idrottsanl.	142 ± 7	134 ± 14	180 ± 12	149 ± 12	126 ± 11	76 ± 16	173 ± 21	142 ± 8
Kyrkor, kapell	130 ± 11	67 ± 17	118 ± 30	107 *	135 ± 23	180 *	165 ± 18	128 ± 9
Teater, konsert, biograf	156 ± 20	118 ± 8	135 ± 14	150 ± 10	132 ± 16	108 ± 11	130 ± 7	139 ± 9
Övriga lokaler	138 ± 10	148 ± 5	126 ± 7	150 ± 11	127 ± 18	162 ± 43	143 ± 12	143 ± 9
<b>Samtliga lokaler</b>	<b>144 ± 3</b>	<b>151 ± 3</b>	<b>155 ± 2</b>	<b>147 ± 3</b>	<b>121 ± 3</b>	<b>122 ± 7</b>	<b>142 ± 4</b>	<b>142 ± 1</b>

### 13. Genomsnittlig energianvändning per m<sup>2</sup> uppvärmd yta i lokaler år 2002 med medelfel, fördelad efter ägarkategori, byggår och temperaturzon, liter/m<sup>2</sup> resp. kWh/m<sup>2</sup>

13. Average energy consumption per square metre heated area in premises with mean errors, by type of ownership, period of completion and temperature region in 2002, litres/m<sup>2</sup> resp. kWh/m<sup>2</sup>

Uppvärmning									
	Egen oljepanna l/m <sup>2</sup>	Fjärrvärme kWh/m <sup>2</sup>	Fjärrkyla kWh/m <sup>2</sup>	Elvärme kWh/m <sup>2</sup>	Annan panncentral/närvärme kWh/m <sup>2</sup>	Naturgas/stadsgas kWh/m <sup>2</sup>	Olja+el kWh/m <sup>2</sup>	Biobränsle, torv + i komb. med el kWh/m <sup>2</sup>	Övriga kWh/m <sup>2</sup>
<b>Ägarkategori</b>									
Staten	11,1 ± 1	151 ± 9	32 ± 0	139 ± 27	–	..	134 *	–	120 ± 1
Landsting	15,8 ± 0	170 ± 0	21 ± 0	146 ± 0	–	192 *	179 ± 0	179 ± 0	183 ± 0
Kommuner	16,3 ± 1	144 ± 4	19 *	133 ± 6	177 *	139 ± 17	158 ± 7	158 ± 12	146 ± 10
Kyrkan	17,7 ± 2	132 ± 2	–	125 ± 16	..	..	133 ± 22	–	142 ± 20
Fysisk person	15,2 ± 1	139 ± 8	28 *	134 ± 11	–	..	118 ± 25	94 *	136 ± 11
Aktiebolag	14,4 ± 1	132 ± 2	44 ± 3	141 ± 6	161 *	150 ± 11	178 ± 10	111 ± 8	143 ± 5
Övriga ägare	14,8 ± 1	127 ± 5	47 ± 5	157 ± 21	..	133 ± 8	157 ± 8	164 *	136 ± 7
<b>Byggår</b>									
–1940	16,2 ± 1	140 ± 3	42 ± 3	155 ± 20	152 *	124 ± 29	156 ± 13	163 ± 7	135 ± 7
1941–60	16,2 ± 1	153 ± 4	38 ± 6	92 ± 8	..	159 *	128 ± 16	137 ± 13	161 ± 13
1961–70	15,1 ± 1	153 ± 3	32 ± 2	151 ± 11	..	169 ± 18	168 ± 12	110 *	162 ± 7
1971–80	15,9 ± 1	140 ± 4	51 ± 7	140 ± 7	..	148 ± 10	156 ± 10	127 *	176 ± 8
1981–90	12,2 ± 1	111 ± 3	30 ± 5	133 ± 6	185 *	147 ± 15	169 ± 16	145 *	130 ± 6
1991–	13,5 ± 1	122 ± 1	45 ± 6	130 ± 9	..	111 ± 15	204 ± 38	157 *	115 ± 8
Uppgift saknas	14,6 ± 1	144 ± 7	23 ± 1	142 ± 18	..	153 ± 15	166 ± 6	..	128 ± 5
<b>Temperaturzon</b>									
Zon 1	16,2 ± 1	152 ± 5	..	153 ± 9	..	–	143 ± 17	165 *	134 ± 9
Zon 2	15,8 ± 1	148 ± 6	13 ± 2	161 ± 10	..	–	189 ± 11	149 ± 14	158 ± 10
Zon 3	15,3 ± 0	139 ± 2	45 ± 3	133 ± 11	132 *	137 ± 3	156 ± 11	115 ± 8	145 ± 4
Zon 4	15,2 ± 1	130 ± 3	32 ± 2	138 ± 7	176 *	143 ± 11	152 ± 7	146 ± 18	140 ± 5
<b>Samtliga</b>	15,4 ± 0	139 ± 2	39 ± 2	140 ± 6	159 ± 15	142 ± 10	157 ± 6	138 ± 9	144 ± 3

### 14. Använd energi för uppvärmning av lokaler med egen oljepanna<sup>1</sup> år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, tusentals m<sup>3</sup> olja

14. Deliveries of oil for heating of premises with own furnace in 2002 and mean errors, by period of completion and type of premises, thousands of m<sup>3</sup> oil

Typ av lokal	Byggår						Uppgift saknas	Samtliga	Antal lokaler
	-1940	1941-1960	1961-1970	1971-1980	1981-1990	1991-			
Bostäder	4	0	0	..	..	..	1	6 ± 1	1 386 ± 190
Hotell, restaurang, elevhem	5	2	2	2	..	..	1	11 ± 3	631 ± 118
Kontor och förvaltning	6	4	2	3	2	0	2	19 ± 2	1 615 ± 188
Livsmedelshandel	2	0	2	..	-	-	..	5 ± 1	413 ± 103
Övrig handel	3	1	5	3	..	..	1	14 ± 2	1 094 ± 162
Vård, dygnet runt	2	1	2	..	..	..	2	10 ± 2	309 ± 59
Vård, dagtid	1	1	0	1	1	0	1	5 ± 1	320 ± 61
Skolor (förskola – univ)	8	18	10	6	2	2	5	50 ± 5	1 939 ± 138
Bad-, sport-, idrottsanl.	3	0	1	2	..	..	0	7 ± 2	348 ± 62
Kyrkor, kapell	5	..	..	..	-	-	..	8 ± 3	767 ± 156
Teater, konsert, biograf	6	1	-	1	..	..	8	15 ± 5	1 145 ± 162
Övriga lokaler	1	1	2	3	1	..	1	10 ± 2	956 ± 146
<b>Samtliga lokaler<sup>2</sup></b>	<b>47 ± 7</b>	<b>30 ± 4</b>	<b>27 ± 4</b>	<b>22 ± 4</b>	<b>6 ± 1</b>	<b>4 ± 1</b>	<b>24 ± 6</b>	<b>160 ± 11</b>	<b>10 920 ± 618</b>

1) I tabellen ingår endast renodlat oljevärmda lokaler

2) Fördelat på 7 685 fastigheter

### 15 a. Använd energi för uppvärmning/kylning av lokaler med fjärrvärme/fjärrkyla<sup>1</sup> år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh

15 a. Deliveries of energy for heating of premises with district heating/cooling in 2002 and mean errors, by period of completion and type of premises, GWh

Typ av lokal	Byggår							Samtliga	Antal lokaler
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas		
Bostäder	92	38	60	123	108	15	18	453 ± 75	2 482 ± 201
Hotell, restaurang, elevhem	158	53	103	80	69	14	8 *	485 ± 32	1 881 ± 146
Kontor och förvaltning	798	392	403	448	363	268	203	2 875 ± 101	8 017 ± 294
Livsmedelshandel	25	25	60	70	17	28	8 *	232 ± 20	1 025 ± 105
Övrig handel	116	105	198	147	78	73	13	731 ± 38	3 463 ± 199
Vård, dygnet runt	93	229	448	387	102	90	97	1 446 ± 95	1 117 ± 107
Vård, dagtid	33	22	109	92	60	25	85	425 ± 38	1 564 ± 116
Skolor (förskola – univ)	437	622	673	442	247	128	558	3 108 ± 181	5 522 ± 203
Bad-, sport-, idrottsanl.	25	73	77	77	49	49 *	78	429 ± 70	1 095 ± 119
Kyrkor, kapell	33	..	14 *	..	9 *	..	21 *	92 ± 19	998 ± 173
Teater, konsert, biograf	91	62	43	20	12 *	15	98	341 ± 36	1 712 ± 179
Övriga lokaler	57	141	66	62	56	162	39	583 ± 130	2 116 ± 162
<b>Samtliga lokaler<sup>2</sup></b>	<b>1 959 ± 131</b>	<b>1 764 ± 128</b>	<b>2 254 ± 109</b>	<b>1 953 ± 129</b>	<b>1 171 ± 84</b>	<b>873 ± 133</b>	<b>1 227 ± 124</b>	<b>11 200 ± 302</b>	<b>30 992 ± 825</b>

1) I tabellen ingår endast renodlat fjärrvärmda/fjärrkylda fastigheter

2) Fördelat på 20 019 fastigheter



### 15 b. Använd energi för uppvärmning av lokaler med fjärrvärme<sup>1</sup> år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh

15 b. Deliveries of energy for heating of premises with district heating in 2002 and mean errors, by period of completion and type of premises, GWh

Typ av lokal	Byggår							Samtliga	Antal lokaler		
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991–	Uppgift saknas				
Bostäder	92	37	59	123	108	14	18	452 ±	75	2 482 ±	201
Hotell, restaurang, elevhem	153	50	102	73	67	14	8 *	467 ±	31	1 881 ±	146
Kontor och förvaltning	751	378	385	393	349	239	203	2 697 ±	97	8 017 ±	294
Livsmedelshandel	25	24	58	68	17	28	8 *	228 ±	20	1 025 ±	105
Övrig handel	112	97	184	136	78	73	13	693 ±	37	3 463 ±	199
Vård, dygnet runt	93	229	439	382	102	90	97	1 430 ±	95	1 117 ±	107
Vård, dagtid	33	22	108	91	60	25	85	424 ±	38	1 564 ±	116
Skolor (förskola – univ)	437	620	668	438	238	117	552	3 069 ±	180	5 522 ±	203
Bad-, sport-, idrottsanl.	24	73	77	77	49	24 *	78	403 ±	60	1 095 ±	119
Kyrkor, kapell	33	..	14 *	..	9 *	..	21 *	92 ±	19	998 ±	173
Teater, konsert, biograf	91	57	43	20	11 *	13	96	331 ±	36	1 712 ±	179
Övriga lokaler	56	138	63	59	56	161	39	573 ±	130	2 116 ±	162
<b>Samtliga lokaler<sup>2</sup></b>	1 899 ±	1 728 ±	2 200 ±	1 866 ±	1 144 ±	802 ±	1 218 ±	10 858 ±	298	30 992 ±	825
	129	127	108	128	83	127	124				

1) I tabellen ingår endast renodlat fjärrvärmda fastigheter

2) Fördelat på 20 019 fastigheter

## 16. Använd energi för uppvärmning av lokaler med elvärme<sup>1</sup> år 2002 med medelfel, fördelad efter typ av lokal och byggår, GWh

16. Deliveries of energy for heating of premises with electric heating in 2002 and mean errors, by period of completion and type of premises, GWh

Typ av lokal	Byggår								Antal lokaler	
	-1940	1941 -1960	1961 -1970	1971 -1980	1981 -1990	1991-	Uppgift saknas	Samtliga		
Bostäder	9	2 *	..	1 *	7 *	12 *	8	39 ±	10	1 047 ± 153
Hotell, restaurang, elevhem	43	..	4 *	14	29	..	3 *	95 ±	17	1 046 ± 153
Kontor och förvaltning	24	4 *	24	54	98	21	36	261 ±	29	2 591 ± 239
Livsmedelshandel	..	..	19 *	36	22	13 *	-	108 ±	24	883 ± 152
Övrig handel	13 *	..	23	27	31	9 *	..	109 ±	15	1 263 ± 176
Vård, dygnet runt	4 *	2 *	13 *	15	8	5 *	4 *	51 ±	17	504 ± 75
Vård, dagtid	1 *	1 *	6 *	12	16	8	11	54 ±	10	704 ± 101
Skolor (förskola – univ)	35	12	54	119	64	39	75	399 ±	32	3 282 ± 179
Bad-, sport-, idrottsanl.	12	11	4 *	8	41	17	112	204 ±	74	1 239 ± 122
Kyrkor, kapell	112	4 *	..	..	..	11 *	15 *	152 ±	30	2 196 ± 247
Teater, konsert, biograf	125	5	..	18	5 *	3 *	24	182 ±	101	1 663 ± 178
Övriga lokaler	5 *	7 *	8	12	27	3 *	24	86 ±	18	1 327 ± 174
<b>Samtliga lokaler<sup>2</sup></b>	398 ±	52 ±	163 ±	317 ±	352 ±	146 ±	314 ±	1 742 ±	145	17 747 ± 693
	108	9	24	33	36	20	79			

1) I tabellen ingår endast renodlat elvärmda fastigheter. Uppvärmning med värmepump ingår således ej.

2) Fördelat på 14 111 fastigheter

## 17. Total användning av olika energislag för uppvärmning/kylning i lokaler år 2002 med medelfel, tusentals m<sup>3</sup> olja resp. GWh

17. Total consumption of all kind of energy for heating/cooling in premises in 2002 with mean errors, thousands of m<sup>3</sup> oil and GWh

Uppvärmningssätt	Energimängder						
	Olja 1 000 m <sup>3</sup>	Fjärrvärme GWh	Fjärrkyla/ närkyla <sup>1</sup> GWh	El GWh	Natugas/stadsgas GWh	Annan pann- cen- tral/närvärme GWh	Biobränsle GWh
<b>Enkla uppvärmningssätt</b>							
Eldningsolja nr 1	159 ± 11	–	1 *	–	–	–	–
Annan eldningsolja	1 *	–	–	–	–	–	–
Fjärrvärme	–	10 858 ± 298	342 ± 30	–	–	–	–
El direktverkande	–	–	5 *	1 032 ± 135	–	–	–
El vattenburen	–	–	2 *	711 ± 54	–	–	–
Annan panncen- tral/närvärme	–	–	–	–	–	82 ± 27	–
Natargas/stadsgas	–	–	6 *	–	332 ± 54	–	–
Värmepump	–	–	..	115 ± 25	–	–	–
<b>Sammansatta uppvärmningssätt</b>							
Olja + el direktverkande	16 ± 5	–	..	95 ± 27	–	–	–
Olja + el vattenburen	31 ± 5	–	..	270 ± 35	–	–	–
Olja + fjärrvärme	4 ± 1	311 ± 16	..	–	–	–	–
Fjärrvärme + el direkt- verkande	–	182 ± 37	1 *	95 ± 19	–	–	–
Fjärrvärme + el vatten- buren	–	210 ± 22	..	56 ± 10	–	–	–
Olja + fjärrvärme + el direktverkande	–	–	–	–	–	–	–
Olja + fjärrvärme + el vattenburen	3 ± 0	75 ± 6	–	20 ± 4	–	–	–
Biobränsle, torv + i komb. med el	–	–	–	41 ± 28	–	–	91 ± 21
El i övriga komb.	11 ± 2	83 ± 8	4 *	281 ± 36	41 ± 12	38 ± 15	80 *
Värmepump i komb.	19 ± 3	346 ± 68	28 ± 10	613 ± 52	36 *	3 *	8 *
Olja i övriga komb.	8 ± 1	59 *	8 *	–	51 ± 9	–	104 ± 15
Fjärrvärme i övriga komb.	–	127 ± 15	14 *	–	30 *	..	..
Övriga uppvärmnings- sätt	–	–	–	–	–	..	–
<b>Samtliga fastigheter</b>	<b>252 ± 13</b>	<b>12 251 ± 307</b>	<b>414 ± 32</b>	<b>3 329 ± 166</b>	<b>490 ± 62</b>	<b>132 ± 32</b>	<b>282 ± 28</b>

1) Inklusive el för klimatkyla

## 18. Total energianvändning för uppvärmning i lokaler 2002, fördelade efter uppvärmningssätt och region, GWh

18. Total use of energy for heating of premises in 2002 by type of heating and NUTS, GWh

Uppvärmningssätt	NUTS (region)								Samtliga
	Stock- holm	Östra Mellan- sverige	Småland med öarna	Syd- sverige	Väst- sverige	Norra Mellan- sverige	Mellersta Norrländ	Övre Norrländ	
Egen oljepanna	365	256	172	144	320	204	92	43	1 596
Fjärrvärme	2 683	2 185	803	1 186	1 796	976	451	778	10 858
Elvärme	244	351	113	174	370	168	111	211	1 742
Annan panncentral/närvärme	..	10	–	44	8	..	..	..	82
Naturgas/stadsgas	6	–	27	227	73	–	–	–	332
Olja och el	135	114	105	210	117	89	82	54	907
Biobränsle, torv + i komb. med el	..	17	6	37	18	33	..	21	132
Övriga	545	479	355	408	892	263	138	271	3 352
<b>Samtliga lokaler</b>	<b>3 980</b>	<b>3 412</b>	<b>1 581</b>	<b>2 429</b>	<b>3 594</b>	<b>1 735</b>	<b>878</b>	<b>1 391</b>	<b>19 001</b>

**19. Energianvändning i elvärmda<sup>1</sup> lokaler år 2002 med medelfel, fördelad på uppvärmnings- och driftel, GWh resp. tusentals m<sup>2</sup>**

19. Energy consumption in electric heated premises in 2002 with mean errors, by electric area heating and electricity for other purposes, GWh and thousands of m<sup>2</sup>

Uppvärmning	Uppvärmningsel GWh	Driftel GWh	Totalel GWh	Area 1 000 m <sup>2</sup>
El direktverkande	1 032 ± 135	295 ± 36	1 326 ± 168	7 269 ± 623
El vattenburen	711 ± 54	255 ± 27	965 ± 74	5 190 ± 420
Värmepumpar	115 ± 25	28 ± 6	143 ± 29	1 076 ± 183
Samtliga	1 857 ± 146	578 ± 45	2 434 ± 184	13 534 ± 761

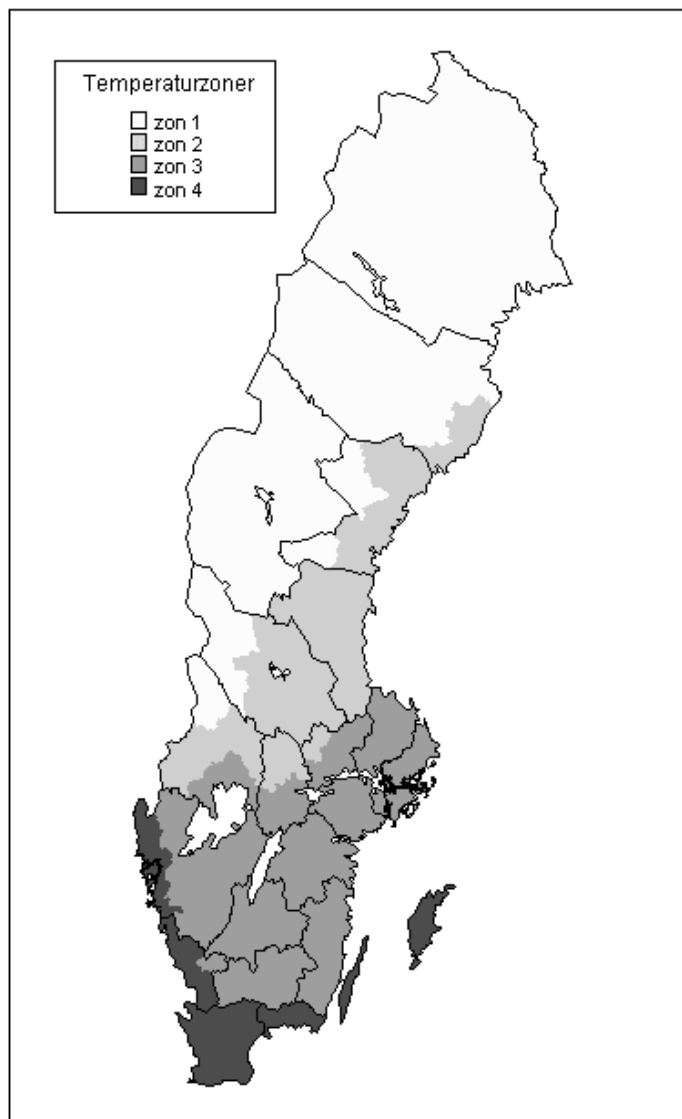
1) I tabellen ingår endast renodlat elvärmda fastigheter

## Kartor

---

### Temperaturzoner

Temperaturzonredovisningen har gjorts efter den kommunala indelningen den 1 januari 1981. Zonindelningen bygger på årsmedeltemperaturer för de olika kommunerna och är densamma som Boverket använder vid bestämmande av isoleringsstandard i byggnader.

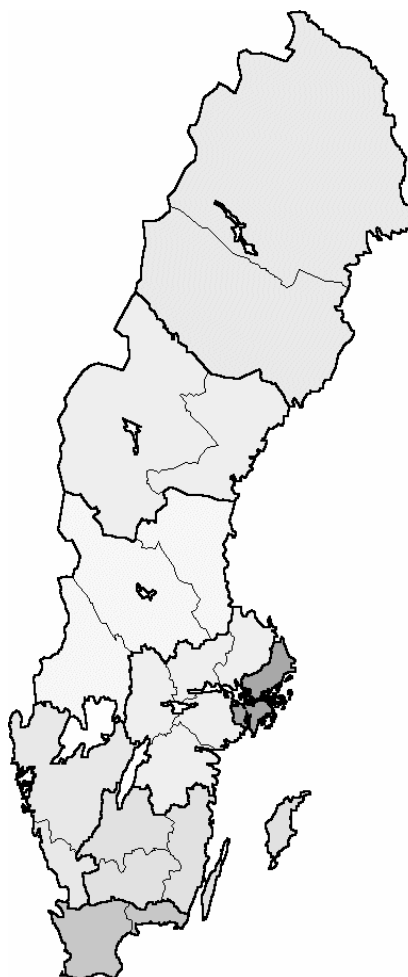


## NUTS-områden i Sverige

### NUTS

NUTS avser den regionala indelning av Sverige som används inom EU för statistikredovisning. Den nivå som används här delar in Sverige i åtta regioner enligt nedan. I tabell 18 har uppvärmningssätt redovisats fördelade på dessa regioner.

SE01	Stockholm	Stockholms län
SE02	Östra Mellansverige	Uppsala län Södermanlands län Östergötlands län Örebro län Västmanlands län
SE09	Småland med öarna	Jönköpings län Kronobergs län Kalmar län Gotlands län
SE04	Sydsverige	Skåne län Blekinge län
SE0A	Västsverige	Hallands län Västra Götalands län
SE06	Norra Mellansverige	Värmlands län Dalarnas län Gävleborgs län
SE07	Mellersta Norrland	Västernorrlands län Jämtlands län
SE08	Övre Norrland	Västerbottens län Norrbottens län



## Fakta om statistiken

---

### Detta omfattar statistiken

#### Definitioner och förklaringar

##### Population

Populationen omfattar taxeringsenheter med lokaler färdigställda 2001 eller tidigare och angivna i fastighetstaxeringsregistret (FTR) som

- hyreshusfastigheter med hotell- eller restaurangbyggnad med huvudsakligen lokaler (skattepliktiga).
- fastigheter med lokaler som undantagits från skatteplikt enligt 5§ kommunal-skattelagen (s.k. specialfastigheter).
- fastigheter skall ha en lokalyta av minst 200 m<sup>2</sup> samt ha varit uppvärmda minst 30 dagar under 2002.

I undersökningspopulationen ingår ej industrifastigheter och jordbruksfastigheter. Bruttopopulationen består av ca 90 000 fastigheter.

##### Ägarkategori

Uppgiften är hämtad från fastighetstaxeringen.

1	Staten
2	Landsting
3	Kommuner
4	Kyrkan
5	Fysisk person
6	Aktiebolag
7	Övriga ägare

Övriga ägare är t ex kyrkliga samfund, stiftelser, klubbar och förbund av olika slag samt en del idrottsföreningar.

Typkoder enligt fastighetstaxeringen framgår av tabell 9.

##### Byggår

I undersökningen ingår fastigheter färdigställda t.o.m. 2001. Ursprungligt byggår gäller. Om två byggnader på samma fastighet har olika byggår gäller i första hand byggår för den största delen.

I förra årets undersökning gjordes grupperingen efter byggår om och därför saknas fortfarande byggår för en del av de större fastighetsägarna.

##### Totalareor

I enlighet med fastighetstaxeringen har från och med undersökningsåret 2001 som totala arean efterfrågats *uthyrningsbar* area och inte som tidigare totala *uppvärmda* arean. Ej uppvärmda areor, ex. kallgarage, har sedan räknats bort från den totala arean.

##### Lokalareor

Den totala lokalarean som redovisas detta år är ungefär 134 miljoner m<sup>2</sup>. Jämfört med förra året är detta en minskning med 4,4 miljoner m<sup>2</sup>. En orsak till minskningen är troligtvis att den uppvärmda lokalytan tenderar att variera med konjunkturen. Minskningen kan också bero på att en rätt betydande försäljning av fastigheter sker och det kan då vara svårt att få tag i den ägare som kan läm-



na upplysningar om fastigheten, delvis kan det även bero på en viss eftersläpning i registreringen av fastighetsköp hos tingsrätterna.

### Uppvärmningssätt

Under rubriken sammansatta uppvärmningssätt finns minst två typer av uppvärmningssystem. Eftersom uppgifter hämtas in för fastigheter styrs redovisningen av detta. Det innebär att det som redovisas som ett sammansatt uppvärmningssätt dels kan vara en kombination, dels kan det vara flera byggnader med var sitt uppvärmningssätt.

### Fjärrkyla

Uppgifter om använd mängd fjärrkyla/närkyla har samlades in för första gången avseende 2001 och förmodligen är uppgifterna ännu ofullständiga. Enligt uppgifter från Svensk fjärrvärme var den totala mängden levererad fjärrkyla ca 425 GWh redan år 2001. I år redovisas här den totala mängden använd fjärrkyla och klimatkyla till 414 GWh.

### Biobränsle, torv

Dessa uppgifter samlades in för första gången avseende år 2001. De uppgivna mängderna är lägre i år än förra året. Sannolikt beror detta på svårigheter för fastighetsägarna att rätt uppskatta mängden.

### Energianvändning

Avsikten är att mäta och redovisa använd energi under året. Bland oljeeldade fastigheter förekommer att redovisad mängd är årsleveranser utan korrektion för lagerförändringar under året.

För fastigheter med elvärme redovisas oftast en total elförbrukning där både el för uppvärmning, fastighetsel och övrig driftel ingår. När lokalerna är uthyrda har ofta hyresgästerna ett eget el-abonnemang, vilket gör att fastighetsägaren då bara kan svara för fastighetselen. Om endast uppgift för total elförbrukning lämnats har schablonmässigt 80 procent av denna ansetts utgöra uppvärmningsel och resten driftsel.

### Normalårskorrigerig

För att kunna jämföra energianvändningen med tidigare år, måste man ta hänsyn till om året varit kallare eller varmare än normalt och därmed hur stort uppvärmningsbehovet varit. Vill man titta på den långsiktiga trenden kan siffrorna justeras för temperaturskillnader med hjälp av SMHI:s graddagar och normalår.

SCB tillämpar en schablonmässig korrigeringsmetod där energianvändningen korrigeras med 50 procent av graddagtalets relativa avvikelse från ett normalår. I jämförelse med andra korrigeringsmetoder som förekommer är detta en relativt försiktig korrigerig.

Den regionala indelningen för normalårskorrigerig har gjorts så att länen fördelats på 14 väderstationer. I första hand har stationer med lång tidsserie och bäst representativitet för länet valts.

Normalårskorrigeringen beräknas som:

$$E(\text{korrigerad}) = E(\text{uppmätt}) * 1 / (1 + 0,5(DD\ddot{A} - DDN\ddot{A}) / DDN\ddot{A})$$

E = genomsnittlig energianvändning

DD $\ddot{A}$  = antal graddagar för aktuellt år

DDN $\ddot{A}$  = antal graddagar för normalåret

Antalet graddagar för ett år är summan av skillnaderna från normaltemperaturen. Normaltemperaturen är olika för varje månad. Ett genomsnitt av graddagar för åren 1961-1979 har gett ett "normalår" som kan användas för att värdera det aktuella årets energianvändning

I tablå 6 nedan redovisas antal graddagar per temperaturzon för åren 1992–2002. Antalet graddagar per temperaturzon beräknas som ett vägt medelvärde där varje utvalt objekts antal graddagar vägs med objektets area.

*Graddagtalet beräknas av SMHI som skillnaden mellan +17°C och aktuell dygnsmedeltemperatur (td) summerad över jan-mars samt nov-dec, de dygn i april då  $td < +12^\circ$ , de dygn i maj-juli då  $td < +10^\circ$ , de dygn i augusti då  $td < +11^\circ$ , de dygn i september då  $td < +12^\circ$ , de dygn i oktober då  $td < +13^\circ$ , samt november-december.*

**Tablå 6. Antal graddagar åren 1992 – 2002**

	Antal graddagar					Antal graddagar i procent av normalår				
	Zon 1	Zon 2	Zon 3	Zon 4	Hela riket	Zon 1	Zon 2	Zon 3	Zon 4	Hela riket
1992	5047	3990	3420	2973	3563	91,8	88,3	89,4	89,9	89,7
1993	5264	4237	3572	3136	3720	95,7	93,8	93,4	94,8	93,7
1994	5545	4479	3594	2981	3781	100,9	99,1	94,0	90,1	95,2
1995	5242	4377	3730	3155	3821	95,3	96,9	97,5	95,4	96,2
1996	5035	4473	3996	3588	4101	91,6	99,0	104,5	108,5	103,3
1997	5053	4037	3595	3188	3704	91,9	89,3	94,0	96,4	93,3
1998	4971	4133	3485	3102	3563	90,4	91,5	91,1	93,8	89,7
1999	4829	4030	3335	2995	3478	87,8	89,2	87,2	90,6	87,6
2000	4393	3599	2982	2628	3079	79,9	79,6	78,0	79,5	77,6
2001	4923	4128	3520	3113	3612	89,5	91,3	92,0	94,1	91,0
2002	4807	4114	3441	3021	3520	87,4	91,0	90,0	91,4	88,7
Nor-malår	5498	4519	3825	3307	3970	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

## Så görs statistiken

### Urvalsundersökning

Undersökningen bygger på ett urval. Urvalsramen utgörs av taxeringsenheter i fastighetstaxeringsregistret (FTR) med typkoder 322, 325, 800, 810 och 823-829. Urvalsramen delas in i strata. De skattepliktiga enheterna stratifieras på variablerna typkod (322 och 325) och taxeringsvärde (< 3 miljoner kronor, 3 – 10 miljoner kronor och mer är 30 miljoner kronor). För de icke-skattepliktiga enheterna anges endast typkoden som stratumnummer (800, 810 och 823-829). Från varje stratum dras ett obundet slumpmässigt urval (OSU). Totalt finns 15 strata från vilka 8 109 objekt valts ut till undersökningen. För vissa större fastighetsägare (med totalt ca 1 600 fastigheter) har uppgifter om hela deras fastighetsbestånd tagits in, d v s totalundersökts.

En del fastigheter som inte tillhör undersökningspopulationen kan inte uteslutas i förväg, innan urvalet dras, utan tas bort i efterhand. Tablå nedan visar antalet fastigheter som uteslutits; totalt 1681 av 8 109 fastigheter.

Orsak för uteslutning	Antal fastigheter
Obebyggd fastighet	370
Uppv. Yta < 200 m <sup>2</sup>	741
Uppv. < 30 dagar	448
Riven	13
Stor ombyggnad	12
Övriga orsaker	67
Totalt	1 651

### Skattningsmetod

Undersökningen baseras till största delen på ett urval, varför visade värden är skattningar. Totaler har beräknats genom att räkna upp observationsvärden med vikter omvänt proportionella mot urvalssannolikheterna. I skattningsmomentet har korrigering gjorts för bortfallet.

### Datainsamling och granskning

Uppgifterna har inhämtats genom postenkät till fastighetsägarna. Blanketterna sändes ut i februari 2003 och uppföljdes med två skriftliga påminnelser. Blanketterna har granskats enligt särskilda instruktioner. I tveksamma fall har kontakt tagits med uppgiftslämnarna för kontroll och komplettering av uppgifter. Uppgiftsinsamlingen genomfördes med stöd av lagen om den officiella statistiken (SFS 2001:99) samt STEM:s föreskrifter (STEMFS 2001:4).

## Statistikens tillförlitlighet

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån de olika typer av fel som kan förekomma i undersökningen. Felen kan grovt indelas i tre typer, mätfel, bortfall och urvalsfel.

### Mätfel

Mätfel är skillnaden mellan det redovisade värdet för undersökningsenheten och enhetens sanna värde. Mätfel förekommer i olika former. För areauppgifter finns mätfel i form av att bränsledebiteringsareor anges i stället för verkliga areor. Vidare finns exempel på att uppgiftslämnare anger areor för förvaltningsenhet i stället för areor för den utvalda fastigheten. Denna typ av mätfel har lett till en överskattning av uppvärmda areor för privata ägare och för bostadsrättsföreningar.

För förbrukningsuppgifter förekommer mätfel i form av att fel period redovisas eller att inköpt mängd redovisas i stället för förbrukad mängd.

I uppgift om byggår förekommer att ombyggnadsår anges. Detta har betydelse för tolkningen av förbrukningsuppgifter för hus byggda efter 1975, där genomsnittsförbrukningen dras upp av äldre ombyggda hus.

### Bortfall

Bortfallsfel beror på att mätvärden för vissa undersökningsobjekt saknas. Bortfallets storlek uppgick år 2002, i urvalsdelen, till 22 procent. För år 2001 var bortfallet 23 procent. Bortfallet beror bl.a. på att vissa uppgiftslämnare har svårigheter att identifiera den utvalda fastigheten eller saknar underlag för att lämna begärda uppgifter. Korrigering för bortfallet har gjorts under antagande, att ej inkommet material fördelar sig på övertäckning och bortfall som det inkomna.

### Urvalsfel

Undersökningen bygger på ett urval, varvid redovisade uppgifter är skattningar. Urvalsfelen skattas enligt grunderna för stratifierat urval med obundet slumpmässigt urval inom strata. Urvalsfelen redovisas genom angivande av skattningen  $\pm$  medelfelet. Med 68% sannolikhet finns populationsvärdet inom intervallet.

### Bra att veta

Statistiken utgör underlag för energibalanserna och för nationalräkenskaperna. Syftet med statistiken är att ge information om uppvärmningssätt, energianvändning och om hur areorna används i det befintliga beståndet av servicelokaler. Lokalundersökningen har genomförts årligen sedan 1977.

### Annan statistik

SCB:s energistatistik för uppvärmningssektorn omfattar tre delundersökningar avseende småhus, flerbostadshus och lokaler. Dessa statistiska meddelanden publiceras både via Internet och i tryckta Statistiska meddelanden. De elektroniska versionerna är kostnadsfria och åtkomliga via SCB:s webbplats, [www.scb.se](http://www.scb.se). Tryckta statistiska meddelanden erhålls mot betalning från SCB, Publikationstjänsten, 701 89 ÖREBRO. E-post: [publ@scb.se](mailto:publ@scb.se), telefon 019-17 68 00, fax 019-17 64 44.

### Tidigare publicering

Uppgifter från tidigare undersökningar finns i följande statistiska meddelanden

Bo 1978:16	E 16 SM 9103
Bo 1980:7	E 16 SM 9301
Bo 1981:8	E 16 SM 9306
E 1981:13.1	E 16 SM 9404
E 1982:12.2	E 16 SM 9503
E 1983:14.2	E 16 SM 9602
E 1984:17.1	E 16 SM 9702
E 16 SM 8501	E 16 SM 9803
E 16 SM 8602	E 16 SM 9903
E 16 SM 8701	EN 16 SM 0002
E 16 SM 8804	EN 16 SM 0103
E 16 SM 9002	EN 16 SM 0203
E 16 SM 9101	

Mer information om statistiken och dess kvalitet ges i en särskild Beskrivning av statistiken på SCB:s webbplats, [www.scb.se](http://www.scb.se).

## In English

---

### Summary

The dominating heating system in premises is district heating, 58 per cent of the surface area is heated that way. Entirely electricity is used for heating in 9 per cent of the surface area and about 8 per cent of the area is heated by oil only. Combinations of different heating systems are common.

The total surface area for premises is about 134 million square metres in 2002. Since the beginning of the 1980s the surface area of offices has been increasing and is now about 31 million square metres.

As an average is used

- 15.4 litres of oil per square metre.
- 139 kWh district heating per square metre.
- 140 kWh electricity per square metre.

All together is used

- 252 000 cubic metres of oil. This figure also includes all heating systems where oil is one part.
- 12.3 TWh district heating. All district heating is included here.
- 3.3 TWh electricity.
- 0.5 TWh natural gas/gaswork gas.
- 0.1 TWh used in so called "other furnace"
- 0.3 TWh biofuel or peat

This survey covers non-residential premises in Sweden. It is based on a sample of 8 109 properties built before 2002 and on a total survey of properties owned by some of the major owners in the country (about 1 600 properties). The survey was carried out in February 2003 as a mail survey. The property owners were asked to give information about type of premises, type of heating system, used amount of energy for heating, etc.

The presentation gives data on amount of used energy, heated surface area, average consumption, etc., for the total population and for various subdivisions.

### List of terms

andel	share
annan panncentral/närvärme	common furnace
annat	other
antal	number(s)
area	area
bad-, sport-, idrotts- anläggningar	public baths, athletic grounds
biobränsle, torv	biofuel, peat

biograf	cinema
bostäder	dwellings
butik	shop
byggår	building year
egen oljepanna	own furnace
elvärme	electric heating
enbart	merely
fjärrvärme	district heating
hela riket	the whole country
hotell/pensionat, elevhem	premises for lodging and accommodation
kontor och förvaltning	office building
kyrkor, kapell	churches
lager	warehouse
livsmedelshandel	food shop
lokal	premises
naturgas/stadsgas	natural gas/gaswork gas
olja	oil
procent	per cent
samlingslokal	assembly room
samtliga	all
skolor (förskola – universitet)	schools (preschools – universities)
stat, kommun, landsting	state and local authorities
teater, konsert, biograf	theatres, concert halls, cinemas
telegraf	telegraph
temperaturzon	temperature zone
totalt	total
typkod	type of building
uppvärmd	heated
uppvärmningssätt	type of heating
vård, dygnet runt	health care, all day and night
vård, dagtid	health care, day time and welfare services
värmepump	heat pump

area

surface area

ägarkategori

type of ownership

övrig handel

other shops

övriga

other